

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení na zhotovenie projektovej dokumentácie

### Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ

Názov a sídlo: Obec Krivé  
Obecný úrad Krivé, Krivé 25 ,086 04 Kružlov

V zastúpení: Ján Steranka, starosta obce

IČO: 00322199  
DIČ: 2020623187

a

#### 1.2 Zhotoviteľ

Názov a sídlo: HRD Projex,s.r.o.,  
Brezová 8, 085 01 Bardejov

V zastúpení: Ing.Rudolf Hudák, Ing.arch.Rudolf Hudák

Bankové spojenie: TATRA Banka,a.s.  
Číslo účtu/IBAN: SK53 1100 0000 0029 2684 5540  
IČO: 45 872 384  
DIČ: 2023122013  
Kontakt – tel. a fax. číslo: 0903 272 360 – 0910 358 860

## Čl. II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

### 2.1. Východiskové údaje:

- 2.2.1 Názov stavby : **Výstavba domu smútku v obci Krivé**
- 2.2.2 Miesto stavby : **obec Krivé**
- 2.2.3 Investor : **obec Krivé**
- 2.2.4 Podklady :
  - Katastrálna mapa z kataster portálu
  - zámer stavebného diela
  - požiadavky investora
  - obhliadka riešeného územia

## Čl. III.

### PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je : Spracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu pre stavebné povolenie.
- 3.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo ( ďalej len „ZoD“) pre objednávateľa vypracuje a objednávateľovi dodá nasledovné dielo pre akciu:
  - „ **Projektová dokumentácia v rozsahu pre stavebné povolenie stavby na objekt:**

### PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

-  
„**Dom smútku v obci Krivé** „

### 3.2 Projektová dokumentácia :

#### 1. ETAPA

- a) **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie .**

- 3.3. Spôsob vypracovania predmetu zmluvy podľa čl. III / ďalej len projektová dokumentácia /:

- a) Projektová dokumentácia podľa čl. III. tejto ZoD bude vypracovaná a dodaná za dohodnutú cenu v piatich vyhotoveniach, šiestu sadu si ponechá zhotoviteľ v archíve.
- b) Na požiadanie objednávateľa dodá v požadovanom množstve ďalšie vyhotovenia projektu podľa ZoD čl. III. za úhradu.
- c) Pri spracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, záväzky tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy a dohodami zmluvných strán.
- d) Geologický prieskum a geodetické zameranie objektu nebolo realizované , nedodané k návrhu objektu stavby . V prípade nárastu ceny , ktorá bude vyplývať z úpravy projektu z dôvodu skutočného geodetického zamerania terénu a skutočných geologických pomerov, objednávateľ preberá na seba finančne na viac práce .
- e) Predmet zmluvy v rozsahu čl. III. tejto ZoD je vymedzený:  
základnými požiadavkami objednávateľa.

#### **Čl. IV. ČAS PLNENIA**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v rozsahu a obsahu článku III. tejto ZoD v nasledovných termínoch:
  - 4.1.1 Predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.1,
    - Začiatok doby plnenia predmetu ZoD podľa čl. III.:                      dňom podpísania ZoD
    - Koniec doby plnenia : do 90 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
  - 4.1.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodov 3.1.1. a jeho odovzdaním objednávateľovi.  
Odovzdaním sa rozumie odovzdanie projektu objednávateľovi , verejnému dopravcovi alebo pošte na prepravu do miesta určenia .  
Objednávateľ sa zaväzuje , že dokončený projekt prevezme a zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu.  
Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia, dohodnutým v čl. IV. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne a finančne vysporiadať zhotoviteľa
- 4.2. Prípadné zmeny času plnenia, uvedeného v čl. IV. bod 4.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných zmluvných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

#### **Čl. V MIESTO PLNENIA**

- 5.1 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo osobne na adrese objednávateľa .

## Čl. VI. CENA ZA DIELO

- 6.1. Cena projektovej dokumentácie 4 900,0 eur bez DPH  
Dodávateľ nie je platcom DPH  
Cena za spracovanú projektovú dokumentáciu sa stanovuje na základe cenovej ponuky, tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy .

## Čl. VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, na nasledovnom spôsobe financovania diela:

### **Projektová dokumentácia.**

I. etapa – Zhotoviteľ vystaví faktúru vo výške 50% z ceny diela po podpise zmluvy – zálohová faktúra

II. Etapa -

- zhotoviteľ vystaví faktúru vo výške 50,0 % z dohodnutej ceny po odovzdaní projektovej dokumentácie.

### **7.2 Splatnosť faktúry**

7.2.1 Faktúra je splatná do 7 dní odo dňa vystavenia a doručenia objednávateľovi, pokiaľ nebude na faktúre uvedený neskorší termín splatnosti.

7.2.2 Za deň splnenia peňažného záväzku objednávateľa sa považuje pripísanie dlžnej sumy na účet zhotoviteľa.

Bankové spojenie na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením uvedeným v tejto zmluve. V opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi, pokiaľ zhotoviteľ najneskôr s doručením faktúry nepožiadala objednávateľa o zmenu bankového spojenia. O zmenu bankového spojenia je možné požiadať oficiálnou žiadosťou o presmerovanie platby na účet uvedený v takejto žiadosti. zaslanou objednávateľovi. Ak deň splatnosti faktúry prípadne na deň pracovného pokoja, faktúra bude splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

## Čl. VIII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie doplňujúcich údajov a upresnení podkladov.
- 8.2. Zmeny osôb uvedených v čl. VIII., bod 8.2. sú obe strany povinné oznámiť do 5 dní a riešiť písomným dodatkom k tejto ZoD.
- 8.3. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo.

## **Čl. IX. Odobzdanie a prevzatie diela**

- 9.1. Zhotoviteľ odovzdá riadne dokončené dielo na adrese objednávateľa a objednávateľ ho preberie.
- 9.2. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá .

## **Čl. X. Ostatné ustanovenia**

- 10.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto ZoD.
- 10.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3. Prípadné vzniknuté práce najviac znáša objednávateľ. Geologický prieskum a geodetické zameranie objektu nebolo realizované , nedodané k návrhu objektu stavby . V prípade zvýšenia ceny , ktorá bude vyplývať z úpravy projektu z dôvodu skutočného geodetického zamerania terénu a skutočných geologických pomerov , objednávateľ preberá na seba finančne navyše práce .
- 10.4. Ak dohody uzavreté podľa čl. X., bod 10.2., budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu zmluvy. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 10.5. Objávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výhradne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na využitie tretím osobám nie je možné .
- 10.6. Východiskové podklady a matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.7. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle článku III. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny diela podľa tejto ZoD za každý začatý deň omeškania.
- 10.8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
- 10.09. Objávateľ sa zaväzuje začať realizáciu stavebných prác až po dodaní kompletnej projektovej dokumentácie stavby pre stavebné povolenie , realizačný projekt stavby zhotoviteľom a zaplatení honoráru za projektovú dokumentáciu . Následne si objedná realizačný projekt stavby .

## **Čl. XI. Prechod vlastníckeho práva**

- 11.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy sa riadi v zmysle zákona 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom. Tento návrh je duševným vlastníctvom autora – zhotoviteľa .
- 11.2. Celá projektová dokumentácia textová aj výkresová časť je označená ako originál. Jej kopírovanie, upravovanie, alebo iná digitálne šírenie, predávanie tretím osobám bez

písomného súhlasu autora v tejto časti projektovej dokumentácie je zakázané a trestné podľa § 21 odstavec 2. písmeno d) zákona č. 618/2003 Z.z Autorského zákona SR a v znení neskorších a doplňujúcich zákonov. Nie je dovolené tretím osobám vstupovať do obsahu a rozsahu projektovej dokumentácie.

- 11.3 Každý výtlačok projektovej dokumentácie bez originálnej pečiatky, podpisu na titulnej strane nemôže byť použitý na vydanie stavebného povolenia príslušným stavebným úradom. Dokument je chránený autorským zákonom.
- 11.4 Objednávateľ je oprávnený nakladať s dielom ( projektovou dokumentáciou ) po splatení dlžnej sumy na účet zhotoviteľa.
- 11.5 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy sa riadi v zmysle zákona 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom. Tento návrh je duševným vlastníctvom autora – zhotoviteľa.

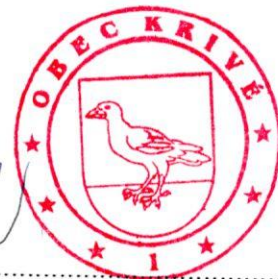
## Čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
- 12.2. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 12.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou číslovaných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 12.4. Táto ZoD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 3-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1, a zhotoviteľ 2 výtlačok.  
Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných, jednostranne nevýhodných podmienok.

V obci Krivé dňa 27.07.2016

HRD ■ PROJEX, s.r.o.  
Brezová 8, 085 01 Bardejov  
Slovensko  
IČO: 45 872 384 DIČ: 2023172013

HRD Projex, s.r.o.  
Ing. Rudolf Hudák – zhotoviteľ



Ján Steranka, starosta obce Krivé